


DICTAMEN ESTRUCTURAL PARA ESCUELA
UBICADO EN 25 PONIENTE 321 COLONIA
CHULAVISTA, PUEBLA, PUE. UNIVERSIDAD
CEUNI.



CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO
3. ACTIVIDADES REALIZADAS
4. RESULTADOS DE LA INSPECCION
5. CONCLUSIONES



DR. JOSÉ RODRÍGUEZ CORRO
REPRESENTANTE LEGAL
UNIVERSIDAD CEUNI

24 DE SEPTIEMBRE DE 2017

1.- INTRODUCCIÓN

A solicitud de protección Civil por los acontecimientos de los sismos del día 19 de Septiembre del año 2017 y ubicado en 25 Poniente 321, colonia Chula Vista. se presenta el dictamen estructural de las condiciones físicas de la superestructura de la universidad CEUNI para el uso como institución para impartir educación universitaria.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

El edificio se localiza en la 25 Poniente 321 en la Colonia Chula Vista, Puebla.

El terreno es de forma regular. La construcción consta de 3 niveles, tiene oficinas, recepción, salón de juntas, oficina del rector, enfermería, instalaciones de odontología, salones de clase en primer nivel, en el segundo nivel salones de clase, en el tercer nivel salones de clase, salones de computo, baños de hombres y baños de mujeres. Tiene escaleras.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se llevó a cabo una inspección general del inmueble, en la entrada al inmueble no presentan daños las columnas ni portón así como muros no presentan agrietamientos, las oficinas no tiene ningún daño en columnas, castillos, muros y losa.

En pasillos, baños de mujeres, baños de hombres no presenta daños. En planta baja los salones de clase no presentan daños en columnas travesaños losas muros.

DESCRIPCIÓN ESTRUCTURAL

ING. JOSÉ ALFONSO RIVERA Y VALDÉS
Plazuela de los sapos 1439 Colonia Plazas de Amalucan
C.P. 72310 tel 222 3 67 12 03



En segundo nivel, destinado a salones de clase, oficinas de administrativos , los salones de cómputo los salones de usos múltiples, están en buen estado las escaleras en buen estado, no presentan grietas fisuras, asentamientos.

No presentan desplomes en los edificios.

En tercer nivel destinado a salones de clase no presentan daños estructurales muros, trabes losas pisos. Las escaleras en buen estado. Las ventanas vidrios herrería todo en buen estado, las instalaciones de luz gas en buen estado.

De la visita de inspección de los elementos estructurales, en donde se revisaron columnas, trabes, losas y muros de divisorios en todos los niveles del edificio. Se revisó también escaleras en su totalidad.

En relación a la calidad de la construcción presenta un estado físico adecuado para su uso.

De esta visita de inspección efectuada no se observaron indicios visibles de daños provocados por un mal comportamiento de la cimentación.

4.- RESULTADOS DE LA INSPECCION

No se encontraron daños

Los muros están repellados y se encuentran en buen estado de mantenimiento y pintura. Las escaleras están en buen estado, las columnas trabes, losas en buen estado. La herrería, ventanas vidrios, puertas en buen estado

Los baños se encuentran en buen estado

El edificio no presenta ningún daño, ya sea en elemento estructurales (columnas, trabes, losas).



5.- CONCLUSIONES

De acuerdo a lo observado en la visitas de inspección, se establecen las siguientes conclusiones. Se da el **VISTO BUENO PARA SU UTILIZACIÓN.**

24 de Septiembre de 2017

Atentamente



Ing. José Alfonso Rivera y Valdés

DRO 2033/93

Cédula profesional

614703